

新築建売 新地町 駒ヶ嶺駅前 駅へ徒歩1分弱の好立地 太陽光発電5kw付

4LDK 土地付建物価格 **2,480**万円(税込)

オール電化



外構済み

頭金なし・ボーナス払い  
(100,465円×2)/年の場合

月々の支払例

**47,100円**

※35年返済・変動金利0.45%での返済例です。  
※詳細はお問い合わせください。



物件概要  
所在地 新地町駒ヶ嶺字深町中16-1外  
土地 234.24㎡ (70.85坪)  
建物 102.67㎡ (31.05坪)  
用途 指定なし  
建蔽率 60% 容積率 200%

ロフト付き

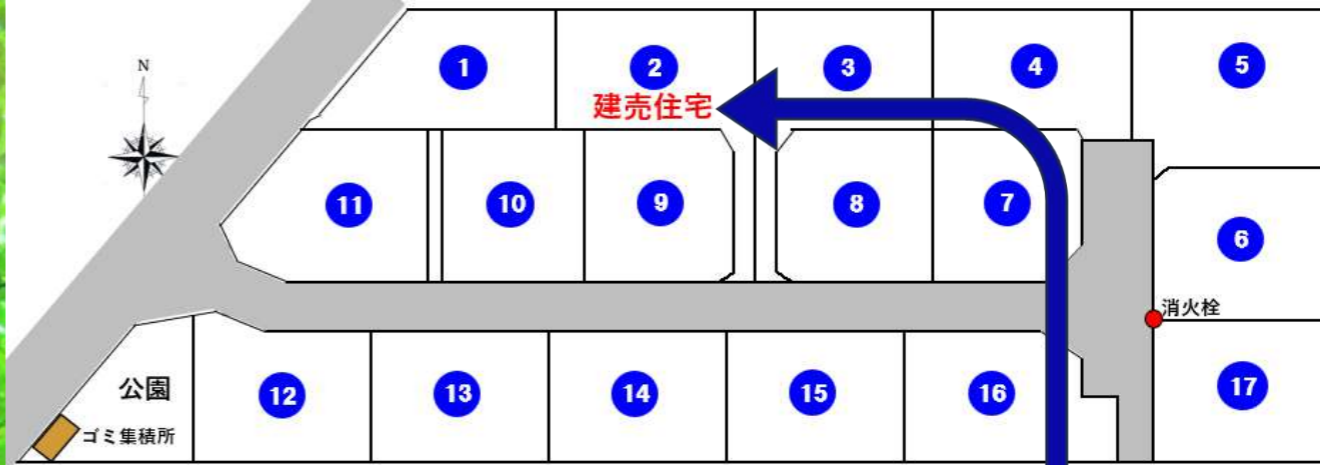
※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

南相馬市 鹿島区 鹿島

# グリーンガーデン中町

## 「全17区画」好評販売中!

1㎡あたり 13,612円～ 1区画 231.06㎡(69.9坪)～  
(1坪あたり 45,000円～) 341.00㎡(103.15坪)



建築中 R6.8月完成予定

建売2号 **3LDK+s**

土地付建物価格 **2,580**万円(税込)



物件概要  
所在地 鹿島区鹿島字中町14-2  
土地 321.46㎡ (97.24坪)  
建物 104.33㎡ (31.55坪)  
用途 第一種中高層住居専用地域  
建蔽率 60% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

- 所在地 福島県南相馬市鹿島区鹿島字中町14外
- 交通 JR常磐線 鹿島駅より550M 徒歩8分
- 総区画数 17区画 ●販売区画数 17区画
- 敷地面積 231.06㎡(69.90坪)～341.00㎡(103.15坪)
- 販売価格 357万円～715万円 ●土地権利 所有権
- 用途地域 第一種中高層住居専用地域
- 建蔽率 60% ●容積率 200% ●地目 宅地
- 現況 宅地 ●道路 開発道路6Mアスファルト舗装
- 設備 【電気】東北電力【水道】相馬市広域水道企業団【排水】下水道 南相馬市下水道課
- 学校【小学校】鹿島小学校【中学校】鹿島中学校
- 取引形態 売主 建築条件あり
- その他【開発許可番号】南相馬市指令都第185号【開発区域】南相馬市鹿島区鹿島字中町14外5筆【開発面積】5617㎡【開発許可日】令和3年10月19日【開発行為検査済】5都第874号 令和5年10月2日

新築建売 新地町 中島2号 駅・役場が近く自然も多い 太陽光発電5kw付

4LDK 土地付建物価格 **2,680**万円(税込)

オール電化



頭金なし・ボーナス払い  
(100,465円×2)/年の場合

月々の支払例

**52,248円**

※35年返済・変動金利0.45%での返済例です。  
※詳細はお問い合わせください。



物件概要  
所在地 新地町中島2丁目3-2  
交通 JR新地駅より徒歩6分  
土地 215.21㎡ (65.10坪)  
建物 113.44㎡ (34.31坪)  
用途 第一種中高層住居  
建蔽率 60% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません



新築建売 相馬市 朝日前2号

# 4LDK

土地付  
建物価格 **2,530**万円(税込)



物件概要  
所在地 相馬市程田字朝日前94-2  
土地 266.70㎡(80.67坪) 建物 106.82㎡(32.31坪)  
用途 指定なし  
建蔽率 60% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

新築建売 南相馬市 鹿島駅前5号

# 4LDK

土地付  
建物価格 **2,590**万円(税込)



物件概要  
所在地 南相馬市鹿島区鹿島字北畑128-12外  
土地 170.76㎡(51.65坪) 建物 101.43㎡(30.68坪)  
用途 準工業地域  
建蔽率 60% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

新築建売 相馬市 黒木田2号

# 4LDK

土地付  
建物価格 **2,750**万円(税込)



物件概要  
所在地 相馬市中野字黒木田149-5  
土地 239.22㎡(72.36坪) 建物 109.30㎡(33.06坪)  
用途 一種中高層住居  
建蔽率 50% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

新築建売 南相馬市 原町上町5号

# 4LDK

土地付  
建物価格 **2,980**万円(税込)



物件概要  
所在地 南相馬市原町区上町三丁目35-17外  
土地 304.58㎡(92.13坪) 建物 106.82㎡(32.31坪)  
用途 一種住居地域  
建蔽率 60% 容積率 160%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

新築建売 相馬市 椎木GT19号

# 4LDK

土地付  
建物価格 **2,580**万円(税込)



物件概要  
所在地 相馬市椎木字北向85-19  
土地 321.52㎡(97.25坪) 建物 106.82㎡(32.31坪)  
用途 指定なし  
建蔽率 60% 容積率 200%

※取引態様 売主のため仲介手数料ありません

## 4LDK 中古住宅



JR常磐線鹿島駅  
徒歩3分  
築年：平成30年3月  
築6年！  
設備：太陽光発電  
オール電化

土地付  
建物価格 **1,440**万円(税込)

所在地 南相馬市鹿島区鹿島字北畑128-9  
土地：165.54㎡ 建物：94.39㎡  
用途：準工業地域  
建蔽率：60% 容積：200%  
中古住宅は取引態様：媒介となります

株式会社トヨ不動産  
福島県相馬市中村一丁目2-3

お問い合わせは  
FREE 0120-142-130  
☎ 0244-35-1111  
HP [www.toyo-web.net](http://www.toyo-web.net)  
Mail [info@toyo-web.net](mailto:info@toyo-web.net)

- 国土交通大臣(8)第4508号
- 全国宅地建物取引業保証協会会員
- (株)日本住宅保証検査機構(JIIO)登録法人